

**Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě
o nájmu nebytových prostor v Černé v Pošumaví č. 73**

1. **Česká pošta, s.p., Praha 3, Olšanská 38/9**
Obvod České Budějovice
se sídlem pražská 2304/69, 370 04 České Budějovice
zastoupena ředitelem [redacted]
IČ: 47114983, DIČ: CZ47114983
bank.spojení: [redacted]
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka A 7565
(jako pronajímatel)

a

2. **ČESKÝ TELECOM, a.s.**
se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
zastoupený [redacted] na základě pověření představenstva
IČ: 60193336, DIČ: CZ60193336
bank.spojení: [redacted]
zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
(dále jen nájemce)

uzavírají mezi sebou Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Černé v Pošumaví č. 73, uzavřený dne 6.6.1999. Tímto dodatkem se upravují znění následujících článků výše uvedené nájemní smlouvy následovně:

Čl.II – Nájemné a cena služeb

Odst. 1)

V souvislosti se zněním Zákona č. 235/2004 Sb. se s účinností od 1.5.2004 mění sazba daně u nájmu nebytových prostor ze sazby DPH 22% na sazbu 19%.

Nové celkové roční nájemné činí 9.324,- Kč + 1.771,60 Kč (19% DPH) = 11.095,60 Kč

Odst. 2)

Úhrada nájemného za nebytové prostory a zálohových plateb bude realizována čtvrtletně. Nájemce je povinen platit pronajímateli vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí (viz splátkový kalendář, který je přílohou smlouvy) na výše uvedený účet pronajímatele:

Čtvrtletní nájemné ve výši 2.331,- Kč + 442,90 Kč (19% DPH) = 2.773,90 Kč

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy a vyhotovuje se ve dvou výtiscích, po jednom pro každou smluvní stranu. Dodatek nabývá účinnosti dne 1.5.2004.

V Českých Budějovicích dne

Za pronajímatele:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
ředitel [redacted]
OBVOD ČESKÉ BUDĚJOVICE
(22) Pražská 69
370 04 České Budějovice

Za nájemce:

[redacted]
[redacted]
[redacted]
manažer pro nemovitosti Jižní Čechy
ČESKÝ TELECOM, a.s.
ČESKÝ
TELECOM
ČESKÝ TELECOM, a.s.
Olšanská 5
130 34 Praha 3